

# Casale Colonico in Vendita a Montefiore dell'Aso Zona: Menocchia



#### **Casale Sereno**

## 250 mq | Bagni: 1 | Camere: 4 | Locali: 6

Delizioso Casale colonico da ristrutturare, con incredibile vista sui vigneti e sulle Colline Marchigiane.

Il casale si sviluppa per circa 250 mq e si presenta in buone condizioni, ma è comunque necessaria una completa ristrutturazione con una rimodulazione degli spazi e dei volumi accessori.

La proprietà dispone anche di due accessori esterni di circa 80 mg ed una corte da frazionare di circa 4000 mg.

Posizione comoda e di facile accesso, localizzata a pochi km dalla Spiaggia di Cupra Marittima e dal Centro del Paese.

### Informazioni immobile

<b>Codice</b> : 30766	Contratto: Vendita
Tipologia: Casale Colonico Rustico	Regione: Marche
Provincia: Ascoli Piceno	Comune: Montefiore dell'Aso
<b>Zona</b> : Menocchia	Prezzo: € 199.000
Totale mq: 250 mq	Camere: 4



Bagni: 1 Locali: 6

**Stato conservazione**: Da ristrutturare **Piano**: Edificio

Stato attuale: Libero al rogito Disponibile: Si

Giardino: Privato Cucina: A vista

Posizione: Zona agricola

# Caratteristiche

Camino o canna fumaria Ingresso autonomo Vista panoramica

Immobile idoneo per più nuclei familiari: per

2 famiglie

### **Nelle vicinanze**

Asilo Scuole Elementari Scuole Medie Ufficio Postale

Uffici comunali Fermata autobus di linea























