

## Casale Colonico in Vendita a Ripatransone Zona: Collinare



### Borgo San Michele

**1.600 mq | Bagni: 2 | Camere: 14 | Locali: 20**

Antico borgo composto da quattro fabbricati colonici per complessivi mq.1600 circa, con meravigliosa **VISTA MARE!**

L'immobile risalente per alcune parti al 1700, è completamente da ristrutturare e rappresenta un tipico agglomerato edilizio rurale esistente all'epoca di realizzazione. Molto caratteristico e ricco di fascino.

Tutti e quattro gli edifici sono raccolti in un raggio di 60 mt circa ed hanno caratteristiche tipicamente rurali quali: struttura in mattoni e pietre, volte a crociera, solai in legno e tetto a capanna con tavelle e coppi.

I fabbricati sono adagiati su un fianco di una collina che volge verso il Mare Adriatico e sono facilmente raggiungibili dalla costa che dista circa 8 km.

Altrettanto facile è raggiungere il centro storico di Ripatransone, distante solo 2 km.

Terreno di proprietà 25000 mq circa.

Soluzione immobiliare unica, adatta a scopi turistici o residenziali, o per più famiglie che desiderano acquistare e vivere insieme un autentico pezzo della Marche.

### Informazioni immobile

**Codice:** 17157

**Contratto:** Vendita

**Tipologia:** Casale Colonico Rustico

**Regione:** Marche

**Provincia:** Ascoli Piceno

**Comune:** Ripatransone

**Zona:** Collinare

**Prezzo:** € 500.000

**Totale mq:** 1.600 mq

**Camere:** 14

**Bagni:** 2

**Locali:** 20

**Stato conservazione:** Da ristrutturare

**Piano:** Edificio

**Piani totali:** 2

**Riscaldamento:** Assente

**Appartamenti Totali:** 10

**Età costruzione:** 1700

**Stato attuale:** Libero al rogito

**Disponibile:** Sì

**Esposizione:** est

**Giardino:** Privato, 25.000 mq

**Posizione:** Zona agricola

## Caratteristiche

Tipo ristrutturazione: Mai ristrutturato

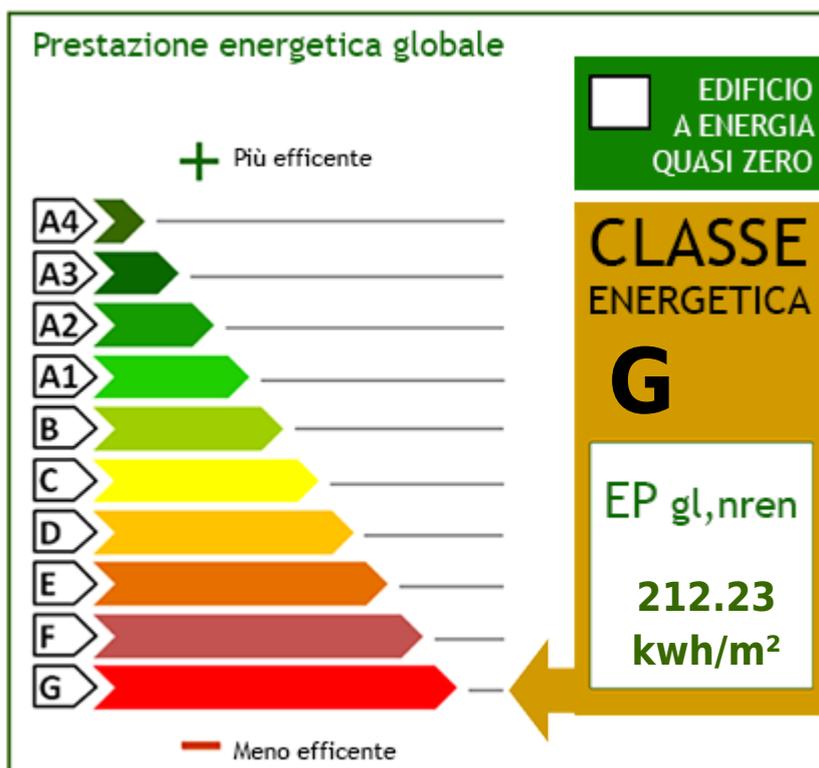
Bagno principale con: Non disponibile

Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Vista mare

Vista panoramica





**Abitare Gruppo Immobiliare**

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265  
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>  
P.IVA 01907560443



**Abitare Gruppo Immobiliare**

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265  
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>  
P.IVA 01907560443



**Abitare Gruppo Immobiliare**

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265  
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>  
P.IVA 01907560443



**Abitare Gruppo Immobiliare**

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265  
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>  
P.IVA 01907560443

