

Casale Colonico Rustico in Vendita a Carassai Zona: Collinare



Casa delle Ciliegie

350 mq | Bagni: 1 | Camere: 3 | Locali: 5

Casa di campagna con magazzino e terreno di circa 7,4 ha in vendita nei pressi del Borgo di Carassai.

La casa si dispone su due livelli per un totale di circa 180 mq con distribuzione funzionale degli spazi.

La struttura è stata oggetto di un importante intervento di consolidamento con fibre di carbonio, che ne garantisce solidità e sicurezza nel tempo. Gli interni necessitano invece di ristrutturazione e ammodernamento; sicuramente un vantaggio per chi vuole personalizzare completamente gli ambienti adattandoli alle proprie esigenze.

Dall'ingresso principale si accede ad un corridoio che porta alla cucina con camino, retro, soggiorno e due ampi ripostigli. Mediante scala interna si raggiunge il piano primo dove sono dislocate tre ampie camere da letto matrimoniali, lavanderia e bagno.

A pochi metri dalla casa si trova il magazzino di circa 170 mq, utilizzato oggi come rimessaggio degli attrezzi agricoli.

Struttura autonoma di grandi dimensioni già oggetto di recente consolidamento strutturale. Interessante la conversione della struttura in una potenziale dependance previa verifica nei pubblici uffici.

La proprietà dispone inoltre di oltre 7 ettari di terreno agricolo collinare, facilmente lavorabile e con ottima esposizione solare. Adatto a coltivazioni di olivi, vigneti o cereali.

Proprietà immersa nelle colline marchigiane in contesto tranquillo e facilmente accessibile, con meravigliosa vista sulle montagne e colline.

A pochi minuti dai principali servizi del territorio, a 25 minuti dalla costa adriatica.

Informazioni immobile

Codice: 34179

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Carassai

Zona: Collinare

Prezzo: € 230.000

Totale mq: 350 mq

Camere: 3

Bagni: 1

Locali: 5

Stato conservazione: Buono

Piano: Edificio

Piani totali: 2

Riscaldamento: Assente

Infissi: legno

Appartamenti Totali: 1

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Sì

Giardino: Privato

Cucina: Presente

Box: Doppio

Posizione: Zona agricola

Caratteristiche

Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Vista panoramica

Nelle vicinanze

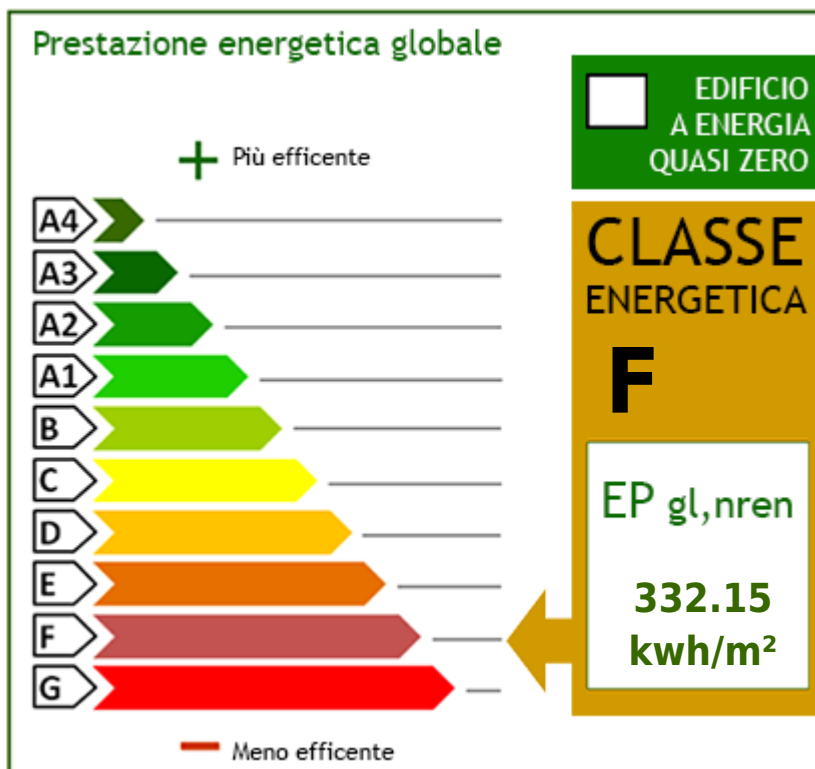
Parco giochi

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea

Farmacia





Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443



Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443







Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443