

Casale Colonico Rustico in Vendita a Carassai Zona: Collinare



Casale Menocchia

345 mq | Bagni: 6 | Camere: 6 | Locali: 10

Casale completamente ristrutturato con giardino e piscina in vendita a Carassai, Marche, Italia.

Antica casa colonica signorile con piscina, distribuita su tre piani con un ripostiglio da ristrutturare, per un totale di 345 mq circa, e ampie terrazze pavimentate con vista sulla splendida campagna ondulata e sui vigneti.

La proprietà si trova su un giardino ben curato con alcuni alberi da frutto e un uliveto di circa 30 piante che produce in media dai 30 ai 60 litri di olio extravergine di oliva biologico all'anno. Situata in una posizione soleggiata con una splendida vista sul tipico paesaggio delle Marche, c'è una bella piscina di 9 x 4 con ampie terrazze solarium.

La zona giorno del casale si articola su tre piani:

Al piano terra ci sono due appartamenti indipendenti di circa 63 mq ciascuno con una camera da letto e bagno privato, una spaziosa cucina aperta e soggiorno.

Tramite una scala interna si raggiunge il primo piano dove si trova una cucina-pranzo molto spaziosa e un altrettanto spazioso soggiorno da cui si ha accesso al terrazzo.

Al secondo piano ci sono un totale di quattro spaziose camere da letto, due con bagno privato, mentre le altre due camere da letto hanno il terzo bagno al piano.

C'è anche un accessorio distaccato dal casale che si trova nel giardino della proprietà in mezzo agli ulivi in un posto incantevole.

Bellissimo contesto naturale, strada asfaltata locale molto tranquilla in buono stato di manutenzione, immersa nella natura, a soli 15 minuti a piedi e 5 minuti di auto dal paese.

La splendida città costiera di Cupra Marittima è raggiungibile in 17 minuti di auto.

Informazioni immobile

Codice: 33968

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Carassai

Zona: Collinare

Prezzo: € 675.000

Totale mq: 345 mq

Camere: 6

Bagni: 6

Locali: 10

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Edificio

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Appartamenti Totali: 4

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

Esposizione: sud

Terrazzo: Presente

Giardino: Privato, 2.200 mq

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma

Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Piscina

Vista mare

Vista panoramica

Immobile idoneo per più nuclei familiari: per Impianto di riscaldamento a norma
4 famiglie

Nelle vicinanze

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea

Farmacia









