

Casale Colonico Rustico in Vendita a Montelparo Zona: Collinare



Casali delle Nuvole

300 mq | Bagni: 4 | Camere: 5 | Locali: 10

A pochi km dal bellissimo Paese di Montelparo, casale restaurato con tre camere da letto e cottage per gli ospiti, ampio giardino con piscina, in ambiente riservato ed idilliaco.

In una regione dove gran parte del territorio è collinare, questa proprietà ha la rara combinazione di un'ampia estensione di terreno pianeggiante intorno e splendide viste sulla campagna, sul vicino villaggio e sui Monti Sibillini in lontananza.

La proprietà si trova appena fuori da una strada in buone condizioni a pochi km dal villaggio medievale di Montelparo, nella provincia di Fermo. I due edifici sono molto confortevoli e meticolosamente mantenuti ed offrono:

Casale principale è dotato al piano terra di una grande cucina/sala da pranzo che si apre su un portico esposto a sud-ovest, una dispensa, un soggiorno e un bagno completo. Il primo piano ha una camera da letto principale con bagno privato, due camere doppie, un ulteriore bagno e uno studio.

Il Cottage per gli ospiti, posto a pochi metri dalla casa principale, dispone al piano terra di una cucina/sala da pranzo, un salotto (o altra camera), un bagno e un portico. Il primo piano ha una camera matrimoniale, un bagno ed un terrazzino privato raggiungibile anche da scala esterna.

Nel giardino di circa 6700 mq ben curato ci sono una piscina fuori terra con bellissima vista, una legnaia e un accessorio usato come capanno da giardino.

La casa e il cottage sono in ottime condizioni e pronti ad essere vissuti. Tutte le utenze sono collegate e perfettamente funzionanti.

La spiaggia adriatica dista solo 30 minuti d'auto.

Informazioni immobile

Codice: 33528	Contratto: Vendita
Tipologia: Casale Colonico Rustico	Regione: Marche
Provincia: Fermo	Comune: Montelparo
Zona: Collinare	Prezzo: € 615.000
Totale mq: 300 mq	Camere: 5
Bagni: 4	Locali: 10
Stato conservazione: Ristrutturato	Piano: Edificio
Piani totali: 2	Riscaldamento: Autonomo
Infissi: legno	Appartamenti Totali: 2
Stato attuale: Libero al rogito	Disponibile: Si
Giardino: Privato, 6.700 mq	Cucina: A vista

Caratteristiche

Pianto Elettrico: A norma	Tipo ristrutturazione: Totale (pari al nuovo) Camino o canna fumaria	
Ingresso autonomo	Piscina	Vista panoramica
Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 2 famiglie	Impianto di riscaldamento a norma	Pannelli solari termici: Presenti

Nelle vicinanze

Ufficio Postale Uffici comunali Fermata autobus di linea Teatro









