

Casale Colonico Rustico in Vendita a Montelparo

Zona: Collinare



Casali delle Nuvole

300 mq | Bagni: 4 | Camere: 5 | Locali: 10

A pochi km dal bellissimo Paese di Montelparo, casale restaurato con tre camere da letto e cottage per gli ospiti, ampio giardino con piscina, in ambiente riservato ed idilliaco.

In una regione dove gran parte del territorio è collinare, questa proprietà ha la rara combinazione di un'ampia estensione di terreno pianeggiante intorno e splendide viste sulla campagna, sul vicino villaggio e sui Monti Sibillini in lontananza.

La proprietà si trova appena fuori da una strada in buone condizioni a pochi km dal villaggio medievale di Montelparo, nella provincia di Fermo. I due edifici sono molto confortevoli e meticolosamente mantenuti ed offrono:

Casale principale è dotato al piano terra di una grande cucina/sala da pranzo che si apre su un portico esposto a sud-ovest, una dispensa, un soggiorno e un bagno completo. Il primo piano ha una camera da letto principale con bagno privato, due camere doppie, un ulteriore bagno e uno studio.

Il Cottage per gli ospiti, posto a pochi metri dalla casa principale, dispone al piano terra di una cucina/sala da pranzo, un salotto (o altra camera), un bagno e un portico. Il primo piano ha una camera matrimoniale, un bagno ed un terrazzino privato raggiungibile anche da scala esterna.

Nel giardino di circa 6700 mq ben curato ci sono una piscina fuori terra con bellissima vista, una legnaia e un accessorio usato come capanno da giardino.

La casa e il cottage sono in ottime condizioni e pronti ad essere vissuti. Tutte le utenze sono collegate e perfettamente funzionanti. La spiaggia adriatica dista solo 30 minuti d'auto.

Informazioni immobile

Codice: 33528

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Fermo

Comune: Montelparo

Zona: Collinare

Prezzo: € 615.000

Totale mq: 300 mq

Camere: 5

Bagni: 4

Locali: 10

Stato conservazione: Ristrutturato

Piano: Edificio

Piani totali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Infissi: legno

Appartamenti Totali: 2

Stato attuale: Libero al rogitto

Disponibile: Si

Giardino: Privato, 6.700 mq

Cucina: A vista

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma

Tipo ristrutturazione: Totale (pari al nuovo) Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Piscina

Vista panoramica

 Immobile idoneo per più nuclei familiari: per Impianto di riscaldamento a norma
 2 famiglie

Pannelli solari termici: Presenti

Nelle vicinanze

Ufficio Postale

Uffici comunali

Fermata autobus di linea

Teatro









