

Casale Colonico in Vendita a Castignano Zona: Collinare



Casa Pachierno

200 mq | Bagni: 1 | Camere: 4 | Locali: 6

Casale colonico di circa 200 mq su due livelli da ristrutturare a poca distanza dal centro storico di Castignano.

Il fabbricato necessita di una globale ristrutturazione interna poichè non è più vissuto ormai da anni, mentre l'esterno è in buono stato di conservazione.

Il piano terra è attualmente destinato a magazzino/rimessa con la cucina rustica e da una scala centrale si arriva al piano primo dove trovano alloggio quattro camere da letto ed un bagno.

In aderenza al fabbricato principale si trovano due grandi ripostigli di circa 90 mq attualmente utilizzati per il rimessaggio degli attrezzi ma potrebbero essere convertiti in ulteriori spazi abitativi, previo cambio d'uso.

Ulteriori magazzini in muratura sono presenti sulla corte esterna della proprietà.

L'immobile si trova su di un piccolo promontorio ed è raggiungibile tramite una strada vicinale ben tenuta.

Tutta la proprietà dispone di circa 17270 mq in gran parte coltivato a vigneto (non piu' in produzione).

Ottima vista sulle Colline limitrofe e sulle Montagne.

Informazioni immobile

Codice: 33195

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Castignano

Zona: Collinare

Prezzo: € 98.000

Totale mq: 200 mq

Camere: 4

Bagni: 1

Locali: 6

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: Edificio

Piani totali: 2

Riscaldamento: Assente

Appartamenti Totali: 1

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

Esposizione: Tutti i lati

Balconi: Presente, 2 mq

Giardino: Privato

Cucina: Abitabile

Box: Doppio

Posizione: Zona agricola

Caratteristiche

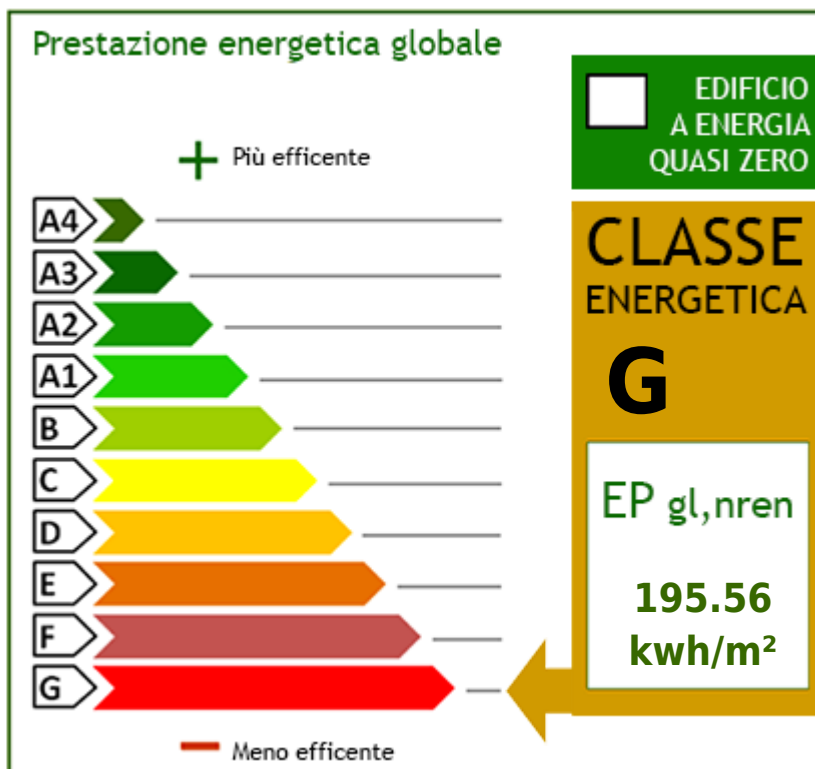
Bagno principale con: Doccia

Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Allestimento del giardino o del terreno:
Terreno agricolo

Vista panoramica









Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443



Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443



Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443