

Casale Colonico Rustico in Vendita a Ripatransone Zona: Collinare



Casa Giovanni

300 mq | Bagni: 2 | Camere: 4 | Locali: 7

Il Casale Colonico in vendita a Ripatransone si trova in una splendida zona collinare, immerso nella quiete e nella natura delle Marche, con una spettacolare vista mare.

L'immobile **in aderenza su un lato con altro fabbricato**, si presenta come un'ottima opportunità per chi desidera una residenza di charme in un contesto tranquillo e riservato.

L'edificio si sviluppa su tre piani, per un totale di 300 M², e dispone di 7 ampi locali, perfetti per accogliere una famiglia numerosa o per ospitare amici e parenti.

Il casale è dotato di un impianto a radiatori e pannelli radianti, alimentato da GPL, che garantisce un'ottima efficienza energetica e un comfort abitativo ideale in ogni stagione.

Lo stato di conservazione è buono e la proprietà viene venduta parzialmente arredata, permettendo così di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti.

L'esposizione est-nord-sud garantisce un'ottima luminosità e una piacevole vista panoramica sui suggestivi paesaggi circostanti.

La cucina abitabile è spaziosa e funzionale.

Un terrazzo, ideale per godere dei momenti di relax all'aria aperta, si affaccia sul giardino e sul terreno circostante.

Completa la proprietà un box auto singolo, una cantina, un magazzino e una soffitta, perfetti per riporre attrezzature e oggetti di valore.

Il riscaldamento è autonomo e utilizza come combustibile il GPL, garantendo un'ottima gestione dei costi e un elevato comfort termico.

In sintesi, il casale colonico in vendita a Ripatransone rappresenta una splendida opportunità per chi desidera vivere in un'atmosfera

autentica e rilassante, immersi nella natura e nella bellezza del paesaggio marchigiano.

Informazioni immobile

Codice: 33150

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Ascoli Piceno

Comune: Ripatransone

Zona: Collinare

Prezzo: € 295.000

Totale mq: 300 mq

Camere: 4

Bagni: 2

Locali: 7

Stato conservazione: Buono

Piano: Edificio

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Sì

Esposizione: est nord sud

Terrazzo: Presente

Cucina: Abitabile

Box: Singolo

Arredato: Parzialmente arredato

Posizione: Zona agricola

Caratteristiche

Bagno principale con: Doccia

Bagno secondario con: Doccia

Balcone abitabile

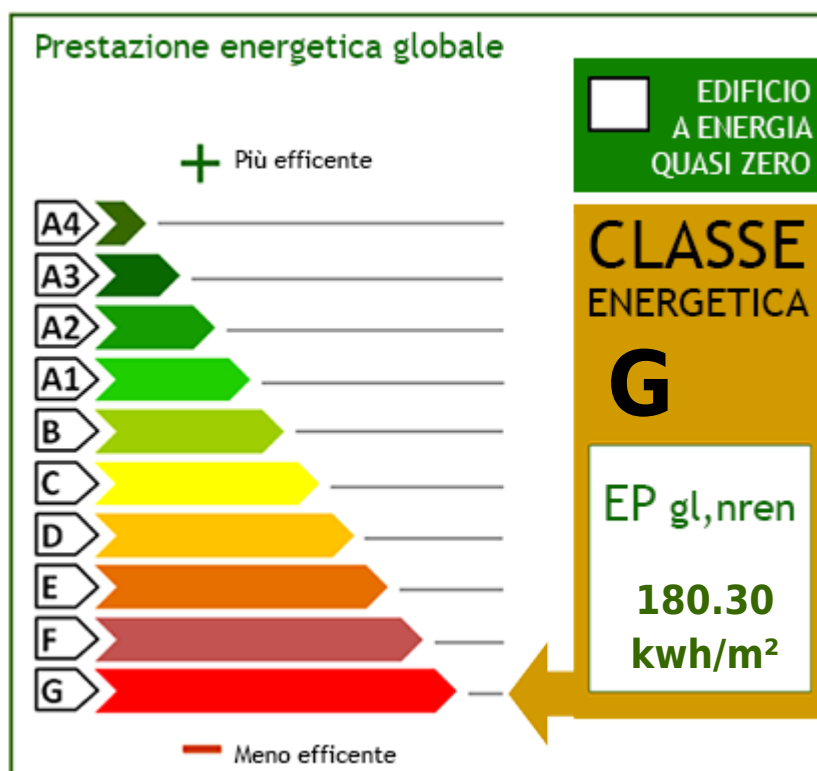
Camino o canna fumaria

Ingresso autonomo

Allestimento del giardino o del terreno:
Terreno agricolo

Vista mare

Vista panoramica

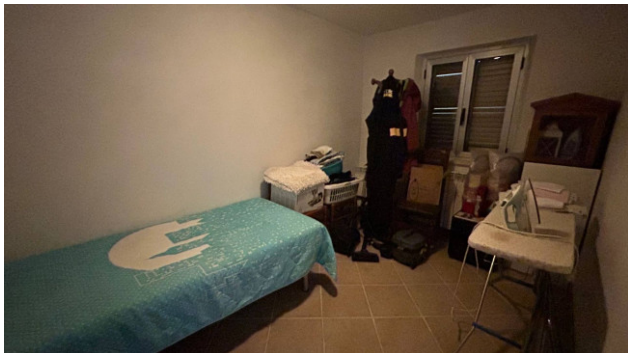
















Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
P.IVA 01907560443