

Casale Colonico in Vendita a Fermo



Podere delle Favole

525 mq | Camere: 6 | Locali: 10

Interessante complesso rurale composto da quattro fabbricati con corte pertinenziale di circa 4500 mq oltre a terreno agricolo seminativo di 55.000 mq con vista straordinaria sulla vallata e sui Monti Sibillini!

Il fabbricato principale è composto da un bellissimo antico casale ristrutturato allo stato grezzo di circa 380 mq disposto su due piani con terrazzo panoramico al primo piano, ed al terzo piano una soffitta di buone dimensioni.

Idealmente vi è la possibilità di realizzare una grande struttura ricettiva fino a cinque unità abitative indipendenti composte da soggiorno, cucina, bagno, una o due camere da letto, con spazi privati al piano terra, oppure di sviluppare una grande casa privata con sei camere da letto con bagno privato.

Il secondo fabbricato è costituito da un fienile totalmente ricostruito con impianto fotovoltaico da 20 kW sul tetto. Questo edificio misura circa 110 mq può essere utilizzato come spazio comune dai proprietari o per scopi ricreativi, cene e pranzi all'aperto.

Il terzo fabbricato di circa 35 mq può essere trasformato in un altro mini appartamento indipendente previa autorizzazione, mentre il quarto è un deposito per attrezzature da giardino o da piscina.

Si tratta di un ottima soluzione per coloro che volessero fare un Agriturismo o realizzare la propria villa privata con dependance e bellissimi spazi aperti.

Il complesso gode di una meravigliosa vista diretta sulle colline marchigiane e sui Monti Sibillini!
La città di Fermo si trova a pochi km.

Informazioni immobile

Codice: 31485

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico

Regione: Marche

Provincia: Fermo

Comune: Fermo

Prezzo: € 360.000

Totale mq: 525 mq

Camere: 6

Locali: 10

Stato conservazione: Grezzo

Piano: Edificio

Riscaldamento: Assente

Stato attuale: Libero al rogito

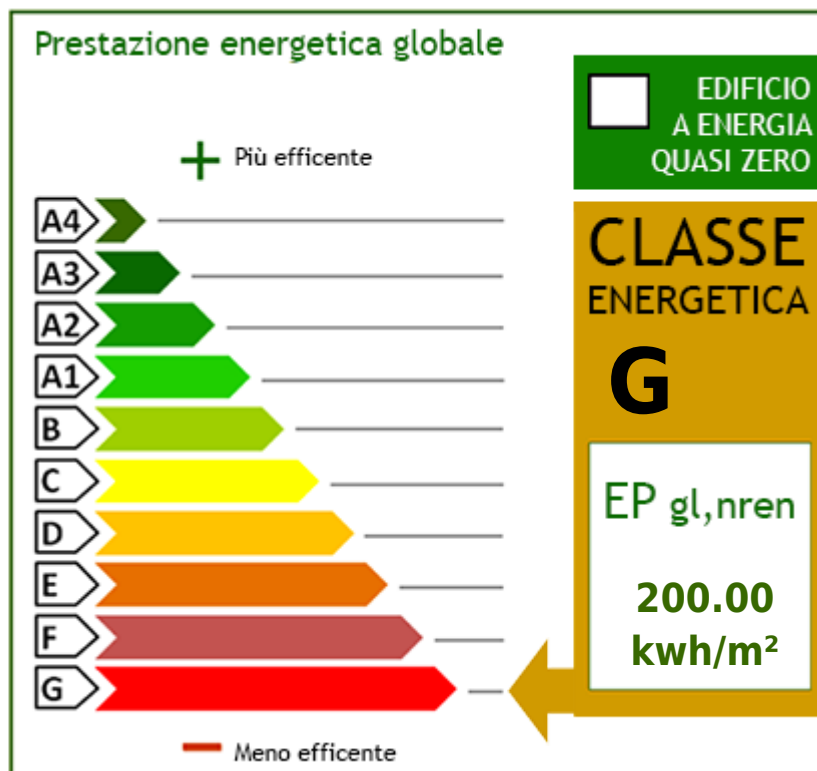
Disponibile: Si

Posizione: Zona agricola

Caratteristiche

Camino o canna fumaria

Vista panoramica







Abitare Gruppo Immobiliare

Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
 info@abitaregruppoimmobiliare.it - <https://www.abitareproperties.com>
 P.IVA 01907560443





