Casale Colonico in Vendita a Moresco

Casale Raffaele

275 mq | Bagni: 2 | Camere: 5 | Locali: 7

In stupenda posizione, casale colonico dislocato su due livelli totalmente ristrutturato, composto da piano terreno delle dimensioni di 165 mq circa, con ampio ingresso, zona salotto con camino, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno e camera da letto matrimoniale; con elegante scala a chiocciola interna si accede al piano primo delle dimensioni di 110 mq circa, composto da quattro ampie camere da letto (circa 12 posti letto) e un bagno (possibilità di fare un secondo bagno).
Il casale in oggetto si presenta in ottime condizioni, grazie ad un sapiente e minuzioso recupero dell'intero caseggiato, con una ristrutturazione totale delle rifiniture interne ed esterne, solai, tetto, impianti ed infissi.
La proprietà è fornita di un giardino circostante pianeggiante delle dimensioni di 2300 mq circa dove trova alloggio una comoda piscina ed alberi ad alto fusto.
Localizzata in bellissima posizione di campagna, con comoda strada di accesso asfaltata in buona parte, questa residenza è l'ideale per chi cerca una soluzione abitativa esclusiva immersa nel silenzio e nel verde con ampio panorama a solo 1 km dal centro storico e a soli 10 km dal mare.
Adatta alla realizzazione di un B&B o per affittanze estive.

Certificazioni

Classe energetica: G

IPe: 300.27 kwh/m²

Informazioni immobile

Codice: 17470

Contratto: Vendita

Tipologia: Casale Colonico Rustico

Regione: Marche

Provincia: Fermo

Comune: Moresco

Prezzo: € 580.000

Totale mq: 275 mq

Camere: 5

Bagni: 2

Locali: 7

Stato conservazione: Ottimo

Piano: Edificio

Piani totali: 2

Riscaldamento: Autonomo

Appartamenti Totali: 1

Stato attuale: Libero al rogito

Disponibile: Si

Esposizione: sud

Giardino: Privato, 2.300 mq

Cucina: Abitabile

Caratteristiche

Impianto Elettrico: A norma

Tipo ristrutturazione: Totale (pari al nuovo)

Camino o canna fumaria

Piscina

Allestimento del giardino o del terreno: Verde allestito

Vista panoramica

Immobile idoneo per più nuclei familiari: per 1 famiglia

Impianto di riscaldamento a norma

Nelle vicinanze

Parco giochi

Asilo

Ufficio Postale

Uffici comunali

Abitare Gruppo Immobiliare
Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - https://www.abitareproperties.com
P.IVA 01907560443

Abitare Gruppo Immobiliare
Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - https://www.abitareproperties.com
P.IVA 01907560443

Abitare Gruppo Immobiliare
Corso Giuseppe Mazzini n. 213 - San Benedetto del Tronto (AP) - Telefono 0039.0735577265
info@abitaregruppoimmobiliare.it - https://www.abitareproperties.com
P.IVA 01907560443